

臺南市歸仁區農會企業金融貸款約定事項重要內容及風險揭露說明書

親愛的客戶，您(貴公司)好：

歡迎您(貴公司)向本會申辦企業金融貸款，在您(貴公司)申辦之前，本會提醒您(貴公司)以下注意事項，請您(貴公司)務必仔細閱讀，如有不清楚或有疑惑的地方，歡迎隨時向服務人員洽詢，我們將非常樂意為您(貴公司)解說：

- 一、首先，當您(貴公司)提出貸款申請的時候，本會會依據您(貴公司)提供的財力證明及其他的信用資料等，決定是否授信給您(貴公司)，一旦本會履行了授信條件中有關的貸款支付或相關信用保證的提供等相關內容後，貴我雙方的授信契約即生效，所以如果您(貴公司)申請以後，又決定不辦理了，要請您(貴公司)在契約生效以前通知我們，因為除非雙方的契約中另有其他的約定，否則在契約生效以後，有關契約變更、終止等都必需經過雙方同意。
- 二、有關本會洽收的利、費率等，都會記載在合約條款中，請您(貴公司)在簽署前仔細審閱條款內容，有任何疑問或要求修改契約內容等，都可以向本會承辦同仁提出，本會會提供讓您(貴公司)滿意的服務。
- 三、當然，為了符合不同的授信需求，本會提供的授信利率計價方式，除了一般的固定利率計息，本會還提供以指數房貸利率及定儲利率指數等計息方式的授信商品，假如您(貴公司)同意負擔利息相關的營業稅及印花稅，那麼您(貴公司)實際應付的借款利率為約定借款利率除以 $\frac{100}{104.6}$ (0.946)計算。
- 四、假如您(貴公司)沒有依約還本付息，或者發生違約的行為，本會有權利隨時減少授信額度或縮短借款期限，或者提前收回全部或部分的授信額度。另違約客戶除了須按屆期之借款利率支付利息及遲延利息外，還須要支付違約金。違約金計算方式為，本金自到期日起，逾期在六個月以內部分，按約定利率百分之十，超過六個月部分，按約定利率百分之二十，加計違約金。利息從應繳息日起，逾期在六個月以內部分，按約定利率加百分之十，逾期超過六個月部分按約定利率加百分之二十加計遲延利息，所以請您(貴公司)務必要如期還本付息，以免增加財務負擔，假如您(貴公司)真的有資金週轉的困難，而有無法如期還本付息的可能，也請您(貴公司)儘早與本會聯繫，讓我們一起來協商一個對貴我雙方都可行的還款方案。
- 五、借款以後您(貴公司)可以隨時的提前清償一部分或全部的本金，但是假如您(貴公司)申辦的授信與本會約定有「限制清償期間」，那麼在您(貴公司)提前清償的時候，就需要支付一筆提前清償違約金了。
- 六、最後還是要叮嚀一下，請您(貴公司)在提出貸款申請或是簽約以前，一定要仔細的審閱貸款契約的內容，有任何疑問或要求，都可以隨時提出來以確保您(貴公司)的權益。

若您(貴公司)對授信商品或服務有疑義，或是對本會的服務有申訴之需求，可洽原服務人員或是本會電話：06-2302101；傳真：06-2301803；電子信箱：fastfarm@ms48.hinet.net。感謝您(貴公司)的愛護，也謝謝您(貴公司)的審閱。

臺南市歸仁區農會 敬上